

空き家・空き地地域利用バンク 空き家等情報

■基本情報

所在地	神戸市 須磨区 妙法寺字地子田			■最寄駅 市バス機動隊前停留所徒歩2分	
小学校区	妙法寺 小学校				
土地	面積	51.81 m <sup>2</sup>		建物付	
家屋	建築年	昭和52年9月			
	住宅種別	戸建て			
	構造	木造			
	面積	延べ面積	59.67 m <sup>2</sup> (1階 31.59 m <sup>2</sup> / 2階 28.1 m <sup>2</sup> )		
	居室	<和室>	3 部屋	(詳細: 4.5帖×1、6帖×2 )	
		<洋室>	2 部屋	(詳細: DK、4.5帖×1 )	
		<浴室>	あり(給湯故障)	<トイレ>	あり (和式 )
<台所>		あり	(コンロなし )		
<エアコン>		なし	駐車場	なし	
現在の状況	使用していない				
土地、建物の不具合・特記事項	なし				

■活用に関する意向

意向	貸与 (有償 )
利活用可能な部分	全体
利活用希望者での改修の可否	改修可能
活用期間 ※貸す場合のみ	要相談
希望する売却価格・賃料	10,000円/月※ガス給湯故障中
活用にあたり希望すること・利活用者へ伝えておきたいこと	家財道具残置あります。片付け等要相談。

