

## 空き家・空き地地域利用バンク 空き家等情報

## ■基本情報

所在地	神戸市 垂水区 山手	■最寄駅 山電 東垂水駅徒歩5分	
小学校区	垂水 小学校		
土地	面積 42.3 m <sup>2</sup>	建物付き	
家屋	建築年	昭和34年12月	
	住宅種別	居宅	
	面積	延べ面積 56.7 m <sup>2</sup> (1階 25.7 m <sup>2</sup> / 2階 31 m <sup>2</sup> )	
	居室	<和室> 3 部屋	(詳細: 6,4,5、4 )
		<洋室> 3 部屋	(詳細: 8、2、DK2 )
		<浴室> あり	<トイレ> あり (和式 )
<台所> あり		( )	
<エアコン> ACなし		駐車場 なし	
<他>			
現在の状況	使用していない		
土地、建物の不具合・特記事項	雨漏り		

## ■活用に関する意向

意向	譲渡または貸与 (有償 )
利活用可能な部分	全体
利活用希望者での改修	要相談
活用期間 <small>※貸す場合のみ</small>	期間に指定なし
希望する売却価格・賃料	売却130万円/賃料無償
活用にあたり希望すること・利活用者へ伝えておきたいこと	



