

# あなたのマンション管理組合に 出張相談お伺いします

**無料**

1年度1回

マンションのお困りごとありませんか？すまいるネットの専門スタッフがあなたのマンション管理組合に出向き、マンション管理に関する講義とご相談へのアドバイスを行います。

## 管理組合

管理組合って何？  
初めて役員になったけど何をすればいいの？  
共用部分と専有部分って？  
総会、理事会の困ったあれこれ

## 管理規約

どんなことを決めておかなきゃいけないの？  
管理規約ずっと変えてないな…

## 管理委託

自主管理と委託管理ってどう違うの？  
管理会社へ委託するとどう変わるの？  
管理会社ってどうやって選べばいい？

## 大規模修繕

大規模修繕ってどうやって進めるの？  
コンサルタントって何？どうやって選ぶの？  
長期修繕計画ってどう見直すの？  
建物の寿命って？

## 建替え

そろそろ建て替えを考える時期？  
建替えについてみんなで考えてみる？

## その他もろもろ

理事のなり手がなくて困ってるんですが…  
管理費や修繕積立金が不足しそうなんです  
管理費の滞納対策は何をしとけばいい？  
マンション管理状況の届出・情報開示制度って何？  
マンション生活での基本ルールって？

マンション管理について  
みんなで相談してみませんか？  
お気軽にご相談ください。

マンション管理出張相談（出前講座）のお申込み・問合せは…

まずはお電話を **078-647-9908**

神戸市すまいとまちの安心支援センター



神戸市すまいの総合窓口  
**すまいるネット**

〒653-0042  
神戸市長田区二葉町 5-1-1  
アスタくにづか 5番館 2階  
時間：10：00～17：00  
(水曜・日曜・祝日定休)

マンション管理相談はこちらへ  
078-647-9955



すまいるネット 神戸 検索